

EXTRAIT D'UNE DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26/05/2025

Nombre de membres		
Afférents	Présents	Qui ont pris part au vote
13	9	12

Vote
A l'unanimité
Pour : 12
Contre : 0
Abstention : 0

Acte rendu exécutoire après dépôt
en Préfecture du Mans
Le : 27/05/2025
Et

Publication du : 27/05/2025

L'an 2025, le 26 Mai à 20:30, le Conseil Municipal de la Commune de Avoise s'est réuni à la Mairie, salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Monsieur d'AMÉCOURT Antoine, Maire, en session ordinaire. Les convocations et l'ordre du jour ont été transmis aux conseillers municipaux le 19/05/2025. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 19/05/2025.

Présents : M. d'AMÉCOURT Antoine, Maire, Mmes : CHEDET Laurence, DROUIN Valérie, HEURTEBISE Sandrine, LETESSIER Céline, MM : BASNIER Serge, BESNIER Claude, DUCLOS Dominique, MORIN Jean-Louis

Excusés : Mme BORDIN Ingrid (procuration à BASNIER Serge), MM COPHIGNON Alain (Procuration à DROUIN Valérie), ROBIN Thierry (procuration à BESNIER Claude)

Absents : M. GOIBEAU Ludovic

A été nommé(e) secrétaire : Mme HEURTEBISE Sandrine

2025-050 – Révision du loyer du commerce

M. le Maire indique que, selon le contrat de location signé le 21 mai 2024, le montant du loyer doit être revu annuellement en fonction de la variation de l'indice mensuel des prix à la consommation

Calcul du nouveau loyer :

Pour mémoire : loyer mensuel au 21 mai 2024 : 416,67 € HT soit 500 € TTC

Indice mensuel des prix à la consommation mars 2024 : 117,72

Indice mensuel des prix à la consommation mars 2025 : 118,48

Loyer mensuel dû au 21 mai 2025 : $416,67 \times 118,48 / 117,72 = 419,36$ € HT soit 503,23 € TTC

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, décide de fixer le loyer à 503,23 € TTC par mois à compter du 21 mai 2025.

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.
Au registre suivent les signatures

Pour copie conforme :
En mairie, le 27/05/2025
Le Maire
Antoine d'AMÉCOURT



A blue ink signature of Antoine d'AMÉCOURT is written over a circular official stamp of the Commune de Avoise (Sarthe). The stamp features a coat of arms and the text 'Commune de AVOISE (Sarthe)'.